

Описание объекта аренды недвижимого имущества, принадлежащее Муниципальному бюджетному учреждению культуры г. Казани «Казанский зооботсад» (ИНН 1659068570, ОГРН1061684101115) на праве оперативного управления.

В аренду сдается часть нежилого помещения, расположенное по адресу ул. Хади Такташа д.120, «Река Замбези», Магазин сувениров, помещение №10, площадью 87,3 кв.м.

№ п/п	Наименование товара	Функциональные и технические характеристики, эксплуатационные характеристики *	Ед. изм.	Объем, кв.м., стоимость арендной платы в месяц	Место, условия и сроки аренды	Качественные характеристики помещения/назначение
1	Предоставление в аренду части помещения в здании магазина сувениров, площадь 87,3 кв.м.	Для реализации розничной торговли сувенирной продукцией, в целях обеспечения потребностей посетителей учреждения	1	87,3 кв.м., 82100,00 рублей в месяц с НДС 68417,00 рублей в месяц без НДС	По адресу: Республика Татарстан, г. Казань, р-н Вахитовский в квартале ограниченном улицами Хади Такташ, Даурская, Техническая и озером Кабан, кадастровый №16:50:070401:252 г. Казань, ул. Хади Такташа, д. 120 «Река Замбези» срок аренды 11 месяцев	Часть нежилого помещения в здании Магазин сувениров, Помещение № 10 согласно экспликация к технической документации. Реализация сувенирной продукции (игрушки, мягкие игрушки, фигурки зверей, магниты, предметы одежды, посуда, наклейки, керамика)с символикой города Казани Казанского зооботсада, изделия народных художественных промыслов с целью удовлетворения потребностей посетителей Казанского зооботсада.

Договор на возмещение коммунальных затрат по коммунальным услугам, связанным с содержанием арендованного имущества заключается отдельно.

Приложение:

1. Шаблон договора аренды;
2. План помещения с указанием арендуемой площади.

Директор _____ С.В. Павлов
14.03.2025 г.

